

MISURA STRAORDINARIA PER IL SOSTEGNO AL PAGAMENTO DEL CANONE DI LOCAZIONE CONSEGUENTE ALLA EMERGENZA EPIDEMIOLOGICA COVID-19

Di cosa si tratta

Si tratta di un contributo straordinario destinato specificamente ai lavoratori dipendenti e autonomi che in conseguenza dell'emergenza epidemiologica da Covid-19 abbiano cessato, ridotto o sospeso la loro attività o il loro rapporto di lavoro e che si trovino in difficoltà con il pagamento del canone di locazione.

Come presentare la domanda

La domanda di partecipazione deve essere presentata esclusivamente online accedendo al sito del Comune di Bagno a Ripoli **da giovedì 23 aprile 2020 e fino al giorno 13 maggio 2020 ore 23,59**.

Chi non avesse la possibilità di presentare la domanda on-line dovrà prendere un appuntamento chiamando il numero 055 6390394.

Al momento dell'invio della domanda on-line (terminato l'inserimento di tutte le informazioni obbligatorie), il sistema rilascerà un codice di conferma attraverso mail. Tale codice certifica la ricezione della domanda e permetterà di pubblicare la graduatoria con il rispetto della privacy di ciascuno.

Chi può fare domanda

Per accedere al contributo è necessario:

- a) **essere residenti** nel Comune di Bagno a Ripoli nell'immobile per il quale si paga l'affitto;
- b) **avere un regolare contratto di locazione a uso abitativo**, regolarmente registrato, riferito all'alloggio in cui si ha la residenza;
- c) non disporre (proprietà o usufrutto), di altro alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare, ubicato a distanza pari o inferiore a 50 Km dal comune in cui è presentata la domanda.

Non si applicano i requisiti indicati al presente punto quando il nucleo familiare del richiedente è titolare di immobili ad uso abitativo, sempre ubicati a distanza pari o inferiore a 50 Km. dal Comune in cui è presentata la domanda, purché uno solo di essi rientri alternativamente in una delle seguenti fattispecie:

- coniuge legalmente separato o divorziato che, a seguito di provvedimento dell'autorità giudiziaria, non ha la disponibilità della casa coniugale di cui è proprietario. Alla domanda può essere allegata la copia del provvedimento dell'autorità giudiziaria;
- titolarità di pro-quota di diritti reali e dei quali sia documentata la non disponibilità. Questa circostanza deve essere dichiarata, a pena di esclusione, nella domanda di contributo. Alla domanda può essere allegata la documentazione attestante la titolarità relativa alla pro-quota di diritti reali sull'immobile nonché la documentazione attestante che l'immobile non è a disposizione del nucleo familiare (esempio non a titolo esaustivo: si tratta di abitazione in cui risiede altro soggetto titolare di diritto reale pro-quota).

- d) Avere un valore I.S.E. (Indicatore della Situazione Economica), **non superiore a Euro 28.684,36** per l'anno 2020, qualora il richiedente non avesse l'attestazione 2020 può indicare nella domanda di aver presentato la Dichiarazione Sostitutiva Unica nell'anno 2020 indicando il Protocollo Inps. In alternativa potrà presentare l'attestazione dell'anno 2019;
- e) aver avuto una **diminuzione del reddito del nucleo familiare in misura non inferiore al 30%** (trenta per cento) **per cause riconducibili all'emergenza epidemiologica da Covid-19 calcolata confrontando il totale delle entrate del nucleo familiare di marzo 2020, rispetto al totale delle entrate di marzo 2019.**

Tale riduzione potrà essere riferita sia a redditi da lavoro dipendente (riduzione orario di lavoro, cassa integrazione, ecc.), sia a redditi da lavoro autonomo (con particolare riferimento alle categorie ATECO la cui attività è sospesa o ridotta a seguito dei provvedimenti del governo), sia a redditi di lavoro con contratti non a tempo indeterminato di qualsiasi tipologia;

Esclusioni

Il presente contributo non è cumulabile con il contributo per l'autonomia dei giovani della Misura GiovaniSi relativo al canone di locazione di alloggio autonomo per l'anno 2020;

Non possono accedere al contributo gli assegnatari di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica.

Criteri per la formazione della graduatoria

Le graduatorie saranno formate in base all'attribuzione dei seguenti punteggi:

PUNTEGGIO PER VALORE I.S.E.

Valore I.S.E. da € 0,00 a € 6.700,00	Punti 4
Valore I.S.E. da € 6.700,01 a € 13.400,00	Punti 3
Valore I.S.E. da € 13.400,01 a € 20.000,00	Punti 2
Valore I.S.E. da € 20.000,01 a € 28.684,36	Punti 1

PUNTEGGIO PER DIMINUIZIONE DEL REDDITO A SEGUITO DELL'EMERGENZA EPIDEMIOLOGICA DA COVID-19 NEL MESE DI MARZO 2020 RISPETTO AL MESE DI MARZO 2019

Diminuzione del reddito dal 30% al 40%	Punti 1
Diminuzione del reddito dal 41% al 60%	Punti 2
Diminuzione del reddito dal 61% al 80%	Punti 3
Diminuzione del reddito dal 81% al 100%	Punti 4

PUNTEGGIO PER PRESENZA FIGLI MINORI ALTRI SOGGETTI DISABILI NEL NUCLEO FAMILIARE

Per ogni minore presente nel nucleo familiare	Punti 0,3
Per ogni soggetto con invalidità pari o superiore al 67% nel nucleo e/o con accertamento di handicap ai sensi della L. 5/2/1992, n. 104	Punti 0,3

Importo del contributo

Il contributo della presente Misura straordinaria coprirà il 50% del canone di locazione e, comunque, in misura non superiore a 300 €/mese. Il contributo corrisponde a 3 mensilità successive a partire da aprile 2020 e sarà corrisposto a seguito dell'approvazione della graduatoria definitiva.

I contributi verranno erogati secondo l'ordine di graduatoria fino al limite delle risorse disponibili e saranno pagati con bonifico indicativamente nella prima settimana di giugno.

Avvertenze

Gli ammessi al presente Avviso potranno presentare domanda anche per il Bando contributo affitto 2020 (uscita prevista per giugno/luglio). La somma erogata quale misura straordinaria ai sensi del presente Avviso verrà sottratta all'importo spettante in base al Bando contributo affitto 2020.

La graduatoria degli ammessi e l'elenco degli esclusi saranno pubblicati in forma anonima secondo la vigente normativa sulla privacy.

Documenti da allegare alla domanda

OBBLIGATORI

- copia del documento di identità di chi presenta la domanda;

FACOLTATIVI

- copia del contratto di locazione (se non già depositato presso il Comune per il contributo ad integrazione del canone d'affitto anno 2018/2019);
- documentazione relativa alla riduzione e/o alla sospensione dell'attività lavorativa;
- copia omologa di separazione o sentenza di divorzio.
- documentazione attestante la titolarità relativa alla pro-quota di diritti reali sull'immobile nonché la documentazione attestante che l'immobile non è a disposizione del nucleo familiare;
- documentazione attestante l'handicap grave o l'invalidità.

Informazioni

Per informazioni o chiarimenti sulla Misura straordinaria è possibile telefonare al 055/63.90.394 o alla mail sociale@comune.bagno-a-ripoli.fi.it